



COMUNE DI SCANDOLARA RAVARA
 PROVINCIA DI CREMONA

C O P I A

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
 il 26/07/2018 Nr. Prot.

PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE E STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, IN MERITO AI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA, SCUOLA DELL'INFANZIA" ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 let. c) del D.p.r. 06.06.2001 n. 380 ed art. 33 comma 3 della L.R. 11.03.2005 n° 12.

Nr. Progr. **31**

Data **05/07/2018**

Seduta Nr. **9**

Cod. Materia:

Cod. Ente : 019092

L'anno DUEMILADICIOTTO questo giorno CINQUE del mese di LUGLIO alle ore 17:45 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
Rivaroli Velleda	SINDACO	Presente
Avanzini Silvia	VICE-SINDACO	Presente
Magni Gianmario	ASSESSORE	Assente
TOTALE Presenti	2	TOTALE Assenti
		1

Assenti giustificati i signori:

MAGNI GIANMARIO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il Segretario Comunale del Comune, Dr.Ssa Cappelli Carolina

In qualità di Sindaco, Rivaroli Velleda assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE E STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, IN MERITO AI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA, SCUOLA DELL'INFANZIA" ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 let. c) del D.p.r. 06.06.2001 n. 380 ed art. 33 comma 3 della L.R. 11.03.2005 n° 12.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che :

- il Comune di Scandolara Ravara è proprietario degli immobili in P.za Italia adibiti ad edifici scolastici;
- in tali edifici la attuale situazione dell'impianto termico non risponde alle normative vigenti ed ancorchè ne deriva uno scarso funzionamento tale da imporre la necessità di un intervento che ne determini la sostanziale riqualificazione;
- trattasi quindi di dover intervenire da parte del Comune di Scandolara Ravara con particolare intervento, in tempi stretti, durante il periodo delle vacanze estive per evitarne disagi all'utenza scolastica;
- a tale riguardo necessita, con estrema urgenza, provvedere mediante procedure attivate ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016 (Codice dei Contratti) entro il più breve tempo possibile;
- mediante questo meccanismo, si presenta l'occasione per intervenire nelle opere di messa in sicurezza e di riqualificazione dell'impianto termico con progettazione ed affidamento dei lavori, anche mediante più interventi differenziati in relazione ai corpi di fabbrica ed alla natura degli impianti e soprattutto per rispettare le disposizioni del CdC che indica necessaria la suddivisione progettuale e di esecuzione dei lavori in più lotti funzionali;
- all'interno dell'Ente non sussiste idonea figura professionale in grado di provvedere alla elaborazione di uno studio e una progettazione esecutiva, né l'Ente è dotato di idonea struttura ed attrezzatura;
- si è reso quindi necessario e di primario interesse procedere all'affidamento di incarico professionale tecnico, al fine della redazione dei rilievi e degli atti progettuali opportuni;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n° 23 del 09/04/2018 avente ad oggetto "*atto di indirizzo per la individuazione di un professionista cui affidare la progettazione e direzione lavori ed atto di indirizzo a provvedere per l'affidamento lavori pertinenti le opere di riqualificazione dell'intero impianto termico pertinente gli edifici scolastici comunali, nonché provvedere alla gara di affidamento dei lavori necessari*";

ATTESO che, in merito, con Determinazione R.A.T. n° 16 del 03.05.2018 è stato individuato idoneo professionista, nella persona dell'ing. Antonio Stringhini dello "Studio Associato RINNOVA" con sede in San Giovanni in Croce ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona al n° 861, al quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 co. 2 let. a) del D.Lgs. n° 50/2016 l'incarico tecnico professionale per la progettazione preliminare e di fattibilità, definitiva ed esecutiva, nonché Coordinatore sicurezza, oltre a Direzione Lavori e contabilità sino al CRE, relativamente ai lavori di riqualificazione dell'intero impianto termico pertinente gli edifici scolastici comunali di SCANDOLARA RAVARA, pur tuttavia suddividendone in corpi funzionali fine a sé stessi;

DATO ATTO che il professionista incaricato, ing. Antonio Stringhini, ha esaminato la situazione di fatto e ne ha proposto, all'Amministrazione Comunale, le soluzioni tecniche ritenute più confacenti, ancorché suddividendone in tre corpi funzionali disgiunti gli interventi possibili, anche in ordine a tempi brevi di esecuzione e senza interferenze di realizzazione dei lavori;

PRESO ATTO che il professionista, in data 27.giu.2018 al prot. n° 1428 del Comune di Scandolara Ravara, ha depositato gli elaborati tecnico-economici riferiti al "*Progetto Preliminare e Studio di Fattibilità Tecnico Economica*" pertinenti l'incarico affidatogli e, nella fattispecie, elaborati, **depositati agli atti**, composti da:

1. **REL_01** *Relazione Tecnica-illustrativa*
2. **REL_02** *Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza*
3. **REL_03** *Studio di Fattibilità Ambientale*
4. **REL_04** *Stima sommaria delle opere*

5. REL_05_Quadro economico di progetto

6. MC_01_Inquadramento generale.

PRESO ATTO che il progetto de quo propone la suddivisione e la definizione di tre stralci funzionali a sé stessi e così definiti:

- a) **Stralcio 1** – Scuola Primaria – rifacimento centrale termica, con un importo da porre a base d'asta pari ad **€ 33.331,00**
- b) **Stralcio 2** – Scuola Primaria – rifacimento linee di distribuzione impianti, con un importo da porre a base d'asta pari ad **€ 34.649,00**
- c) **Stralcio 3** – Scuola dell'Infanzia – rifacimento impianto termico, con un importo da porre a base d'asta pari ad **€ 26.590,00**

PRESO ATTO che il Q.T.E. finale determina una situazione contabile, al solo fine della copertura finanziaria complessiva, pur nella suddivisione in tre stralci funzionali indipendenti, così come di seguito:

= importo totale dei tre stralci somma ad		
(€ 33.331,00 + € 34.649,00 + € 26.590,00)	€	9570,00
= importo totale per Somme a Disposizione	€	33.43000 di cui I.V.A. € 23.047,64

TOTALE LORDO	€	128.000,00

ATTESO che ai sensi del comma 3 dell'art. 23 del D.Lgs. n° 50/2016 i contenuti dei tre livelli di progettazione saranno da definirsi mediante Decreto M.I.T. da emanarsi e pertanto fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'Art. 216 c. 4 del Codice [art. 216 comma 4 : Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'[articolo 23, comma 3](#), continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla [parte II, titolo II, capo I](#) (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate [del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207](#)]

RITENUTO quindi ammissibile le fasi del “progetto preliminare-definitivo-esecutivo” ricorrente nel cessato codice dei contratti, sino all'emanando Decreto M.I.T.;

PRESO ATTO che la proposta e l'individuazione di tali opere è inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. vigente;

RITENUTO condivisibile la scelta progettuale e pertanto meritevole di approvazione per quanto attiene l'intero “*Progetto Preliminare e Studio di Fattibilità Tecnico Economica*”, rimandandone ad atti successivi l'approvazione degli Stralci Funzionali;

VERIFICATO che la competenza della approvazione dei progetti è affidata alla Giunta Comunale, fatto salvo il caso in cui comporti una variante allo strumento urbanistico, nonché vi ricorra il caso di procedimento espropriativo;

VISTO il “Verbale di Validazione”, reso in data 28/06/2018 ai sensi della normativa dettata dal D.Lgs. n. 50/2016, depositato agli atti, che riporta gli esiti della verifica favorevole effettuata tra il RUP ed il Progettista;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la L.R. n° 12/2005;

VISTO il D.p.r. n° 380/2001;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi del D.Lgs. n° 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità economica-contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. n° 267/2000;

CON VOTI favorevoli all'unanimità dei presenti, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1) DI FARE proprie tutte le premesse sopra indicate e così ritenute costituenti parti integranti, formali e

sostanziali del presente deliberato.

2) DI APPROVARE il *Progetto Preliminare e Studio di Fattibilità Tecnico Economica* e, nella fattispecie, **gli elaborati, depositati agli atti**, composti da:

1. *REL_01_Relazione Tecnica-illustrativa*
2. *REL_02_Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza*
3. *REL_03_Studio di Fattibilità Ambientale*
4. *REL_04_Stima sommaria delle opere*
5. *REL_05_Quadro economico di progetto*
6. *MC_01_Inquadramento generale.*

3) DI APPROVARE quindi il progetto de quo nella sua suddivisione di tre stralci funzionali, così come **depositato agli atti** e così definiti:

Stralcio 1 – Scuola Primaria – rifacimento centrale termica, con un importo da porre a base d’asta pari ad **€ 33.331,00**

Stralcio 2 – Scuola Primaria – rifacimento linee di distribuzione impianti, con un importo da porre a base d’asta pari ad **€ 34.649,00**

Stralcio 3 – Scuola dell’Infanzia – rifacimento impianto termico, con un importo da porre a base d’asta pari ad **€ 26.590,00**

4) DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico riassuntivo definito come segue:

= importo totale dei tre stralci somma ad	€	94.570,00	
= importo totale per Somme a Disposizione	€	33.430,00	di cui I.V.A. € 23.047,64

TOTALE LORDO	€	128.000,00
---------------------	---	-------------------

5) DI DARE ATTO che complessivamente comporta l’imputazione di bilancio ed il relativo impegno di spesa per **lordi € 128.000,00** che saranno finanziati con fondi di bilancio 2018 ed il tutto trova imputazione come segue:

- cap. 24190/0 PDC U.2.02.01.09.003 per € 43.000,00 di cui € 12.434,24 già impegnati con determinazione Responsabile Ufficio Tecnico n. 16 del 03/05/2018 per incarico tecnico professionale;
- cap. 24191/0 PDC U.2.02.01.09.003 per € 43.000,00
- cap. 24192/0 PDC U.2.02.01.09.003 per € 42.000,00

6) DI COMUNICARE al RUP la presente deliberazione al fine della specifica presa d’atto.

7) DI TRASMETTERE la presente deliberazione all’Ufficio Finanziario per i pertinenti e successivi adempimenti di propria competenza.

8) DI TRASMETTERE copia della presente Deliberazione all’ing. Antonio Stringhini dello Studio Associato RINNOVA con sede in San Giovanni in Croce, ai fine della diretta conoscenza e presa d’atto;

9) DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà pubblicata, con effetto di pubblicità legale, per quindici giorni consecutivi all’Albo pretorio on line, nel sito web istituzionale, del Comune di Scandolara Ravara, accessibile al pubblico, ai sensi del combinato disposto dell’art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 32, commi 1 e 5, della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

10) DI ASSolvere agli obblighi di pubblicazione prescritti, in materia di trasparenza, dall’art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, sostituito dall’art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 97/2016, e dall’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, integrato e corretto dal D.Lgs. n. 56/2017;

11) DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000.



COMUNE DI SCANDOLARA RAVARA
PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **31**

Del **05/07/2018**

Ufficio:

OGGETTO

PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE E STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, IN MERITO AI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA, SCUOLA DELL'INFANZIA" ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 let. c) del D.p.r. 06.06.2001 n. 380 ed art. 33 comma 3 della L.R. 11.03.2005 n° 12.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> Data 05/07/2018 Il Responsabile F.to GAZZOLI MARIO
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> Data 05/07/2018 Il Responsabile Servizio Finanziario F.to Rag. Cerri Rossana

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 31 DEL 05/07/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Rivaroli Velleda

Il Segretario Comunale

F.to Dr.ssa Cappelli Carolina

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco protocollato con n. 1641/2018, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 26/07/2018

Il Segretario Comunale

F.to Dr.ssa Cappelli Carolina

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, del

Dalla residenza comunale, li 05/08/2018

Il Segretario Comunale

F.to dr.ssa Cappelli Carolina

Attesto che la presente è conforme all'originale.

Data: 26/07/2018

Il Segretario Comunale

Dr.ssa Cappelli Carolina
